

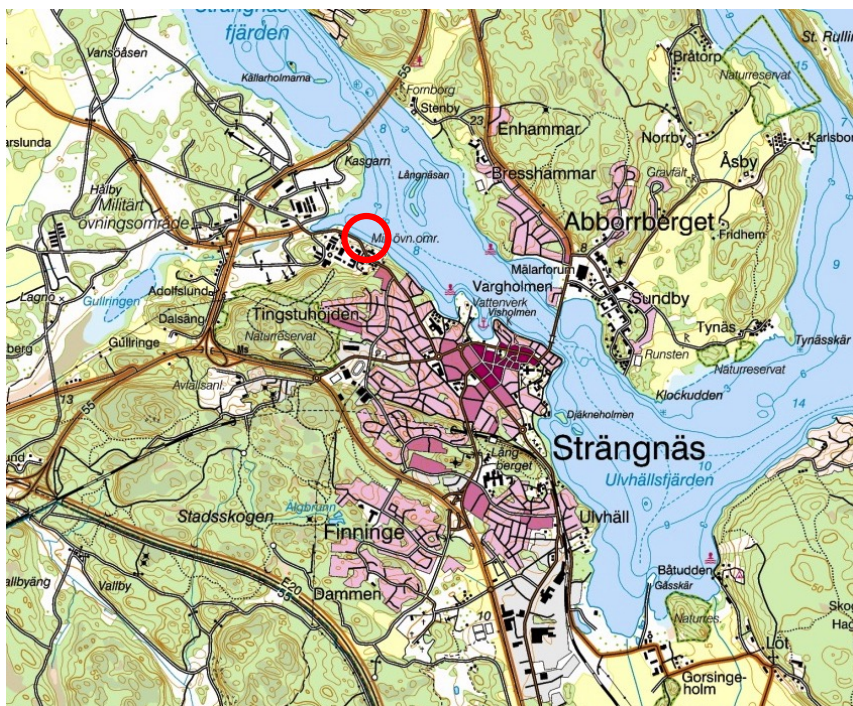
INFORMATION OM ANLÄGGANDET AV MARINA FÖR FRITIDSBÅTAR, KAJPROMENAD OCH KALLBADHUS VID ELDSUNDSVIKEN, STRÄNGNÄS KOMMUN

Bakgrund

Verksamheten vid Sörmlands regemente upphörde år 2005. Regementsområdet och dess omgivningar har ett attraktivt läge med en god närhet till Strängnäs stad. Här planeras för att skapa en ny stadsdel med bostäder, kontor, restauranger och affärer. Utformningen utgår från platsens förutsättningar och den klassiska kvartersstadens och trädgårdsstadens principer. Den nya stadsdelen kommer, liksom Strängnäs gamla stadskärna, att präglas av närheten till vatten. För att skapa en god vattenanknytning i denna del av Strängnäs och låta Strängnäsborna dra nytta av Eldsundsvikens tillgångar planeras för en strandpromenad och en marina med bryggor för att kunna angöra platsen med småbåtar samt ett kallbadhus och bastubyggnader som en del av brygganläggningen. Anläggningen är tänkt att kunna nyttjas av de boende inom området men kommer även i stora delar att vara tillgängligt för den övriga allmänheten.

Lokalisering

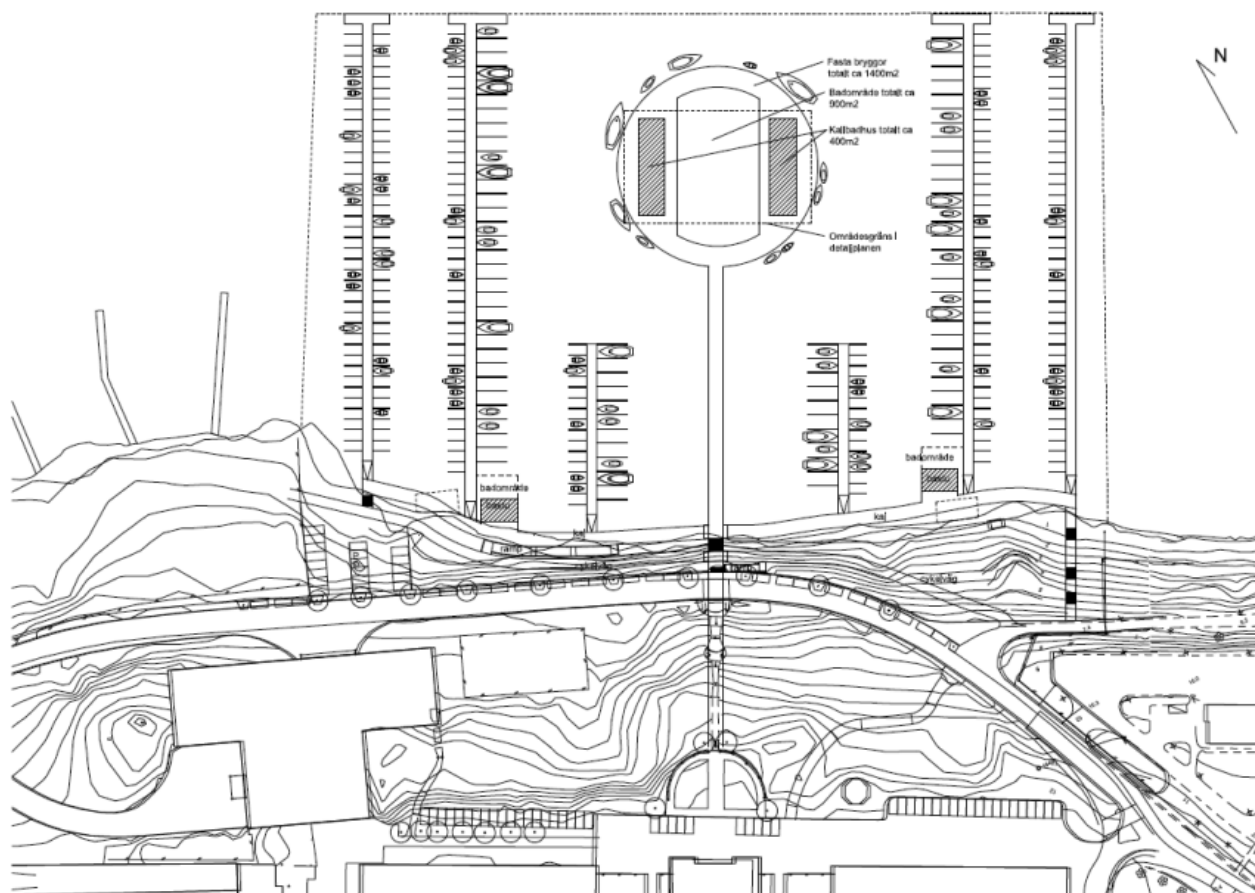
Eldsundsviken är belägen nordväst om nuvarande Strängnäs tätort, ca 2 km nordväst om domkyrkan. Den brygganläggning med tillhörande kallbadhus som kommer att omfattas av tillståndsansökan är tänkt att uppföras i den södra delen av Eldsundsvikens mynningsområde i vattenområdet direkt öster områdets äldre militära kasernbyggnader, se figur 1. Det tänkta området avgränsas av den antagna detaljplanen för området som vann lagakraft 2014-04-16.



Figur 1. Strängnäs tätort med omnejd. Aktuellt område är markerat med rött

Utförande

Arbetet är tänkt att ske etappvis. Det arbete som det kommer att sökas tillstånd från Mark- och Miljödomstolen för att utföra är anläggande av 4 stycken ca 150 m långa bryggor, 2 stycken 50 m långa bryggor, pir med kallbadhus, kajpromenad samt 2 stycken bastubyggnader. Det kommer även att krävas en del framför allt strandnära muddring för att uppnå erforderligt vattendjup. Tänkt anläggning visas i figur 2.



Figur 2. Planerad utformning av anläggningen vid Eldsundsviken

Det kommer att skapas ca 350 båtplatser vid bryggorna. Bryggorna kommer att vara flytbryggor med trä eller betongöverbyggnad och båtar kommer att förtöjas i bommar fästa i bryggorna. Bryggorna kommer att förankras i botten med betongankare och kätting, se figur 3. Den sydostligaste bryggan kommer att vara av en förstärkt modell med förtöjning enbart på ena sidan för att ha en skyddande och vågbrytande funktion. Inom området kommer även plats för slamtömning enligt gällande regelverk att finnas. I enlighet med Strängnäs kommuns policy kommer bryggorna inte att vara stängda utan fullt tillgängliga för allmänheten.



Figur 3. Förankring av bryggor med betongankare.

Val av plats

Genom att nyttja det område som avsatts i detaljplan för denna typ av verksamhet erhålls en koncentration av båtar där faciliteter för slamhantering leder till en minskad miljöbelastning på andra ställen.

Båtverksamheten vid Eldsundsviken kan ses som ett led i Strängnäs kommuns arbete "Strängnäs själ" som är en vision om ett tillgängligt sammanhängande strandstråk längs Mäljarstranden. Den ligger även i linje med visionen om en samlad stad runt Strängnäs-fjärden där verksamheterna skall samlas till ett antal större anläggningar för att kunna tillgodose den växande stadens behov av båtplatser och för att kunna samordna miljöinsatser för det rörliga friluftslivet.

Miljöpåverkan i stort av planerad verksamhet

Under anläggningstiden kan störningar uppkomma i form av temporär grumling då både muddring, utläggning av betongankare till flytbryggor och strandskoning samt pålning skall utföras. Detta är dock av övergående karaktär och nödvändiga skyddsåtgärder kommer att vidtas i samband med dessa arbeten för att förhindra spridning av uppgrumlat material. Gällande bullernormer skall innehållas vid genomförandet. För att minimera effekterna av grumling föreslås att den typen av arbeten utförs under den kallare tiden på året då det råder låg biologisk aktivitet och den låga vattentemperaturen även motverkar momentan uppgrumling samt att det dessutom är utanför fiskens leksäsong. Inga bestående negativa konsekvenser för bottenfauna och vegetation eller för värdefulla substrat för dessa kan därmed förväntas.

Frågor som bör belysas i Miljökonsekvensbeskrivningen

Större andel bryggor innebär att en större del av bottenarna skuggas. Konstruktioner i vattenområden innebär att ljuset som tränger ner i vattnet reduceras vilket i sin tur innebär att ljusstillgången minskar för organismer som kräver solljus för sin fortlevnad. Bryggorna kan med anledning av ovanstående medföra en lokal förändring av de fysiska förutsättningarna för bottenlevande organismer. Förankringarna kan dock fungera som nya bottenstrukturer och ökade inslag av skuggor kan även innebära positiva effekter för andra arter exempelvis fiskyngel som trivs i mer dunkla miljöer. Risken för spridning av eventuell förorening i sediment och uppgrumlat sediment i samband med anläggningsarbetet är också viktigt att belysa i MKB arbetet.

Varför har du/ni fått detta brev

Planerat arbete i vattenområdet är att betecknas som vattenverksamhet enl. Miljöbalken 11 kap och är tillståndspliktigt. Detta informationsbrev är ett led i det samråd som utförs som en del av den tillståndsansökan som kommer att lämnas in till Mark- och miljödomstolen.

Ni bereds nu möjlighet att senast den **12 juni 2015** inkomma med eventuella synpunkter på planerad verksamhet.

Om du vill ha ytterligare information och tillfälle att ställa frågor är Du välkommen att ta kontakt med Anders Attelind på telefon 010 615 13 25.

Eventuella synpunkter kan med fördel skickas **skriftligen** till nedanstående adress:
samrad@vasallen.se

Alt: Vasallen Strängnäs Exploatering AB
Att. Anders Attelind
Sergeantstigen 5, 645 33 Strängnäs